

定期建物賃貸借（コーヒーショップ）

企画提案書評価基準表

企画提案者：

評価者：

	評価の項目	評価の着目点	評価基準	配点	評価点数	評価に関するコメント	評価内容例
I 応募者の組織体制に対する評価							
I-1	250床以上の病院におけるコーヒーショップの運営の実績	運営の実績が ・1件 … 加算区分1 ・2~3件 … 加算区分2 ・4~5件 … 加算区分3 ・6件以上 … 加算区分4	加算区分4 加算区分3 加算区分2 加算区分1	10 6 2 0			書面審査
		I 小計		10			

II 提案等に対する評価							
II-1	国立循環器病研究センターの機能・役割に対する理解		・大変良い ・良い ・普通 ・良くない ・受け入れられない	23~30 15~22 8~14 1~7 0			国立循環器病研究センターが担う社会的役割について、十分に理解しているか
II-2	コーヒーショップの提案メニュー、価格の提案について		・大変良い ・良い ・普通 ・良くない ・受け入れられない	23~30 15~22 8~14 1~7 0			メニュー、価格はセンター運営の上で魅力のあるものか
II-3	コーヒーショップの内装、レイアウトについて		・大変良い ・良い ・普通 ・良くない ・受け入れられない	22~28 15~21 8~14 1~7 0			コーヒーショップの内装、レイアウトがバリアフリーや利用しやすさ等の観点からセンターにふさわしいものか
II-4	商品の管理(仕入れ、保存、調理、提供、感染症防止対策)について	各評価項目に共通して、理解度・積極性・配慮事項などについて、的確性・公平性・独創性・実現性を総合的に評価する。	・大変良い ・良い ・普通 ・良くない ・受け入れられない	16~20 11~15 6~10 1~5 0			商品の管理は適切か
II-5	衛生管理(ごみの処理、清掃、害虫・害獣対策等)について		・大変良い ・良い ・普通 ・良くない ・受け入れられない	16~20 11~15 6~10 1~5 0			衛生管理は適切か
II-6	トラブル発生時の対応について		・大変良い ・良い ・普通 ・良くない ・受け入れられない	16~20 11~15 6~10 1~5 0			トラブル発生時にスムーズにセンターに報告が出来るような組織体制、連絡体制かどのようにトラブルに対処するか
II-7	販売益を上げるための提案について		・大変良い ・良い ・普通 ・良くない ・受け入れられない	23~30 15~22 8~14 1~7 0			販売益を上げるため、サービス内容に創意工夫があるか
II-8	患者サービス向上、職員の福利厚生向上のための提案について		・大変良い ・良い ・普通 ・良くない ・受け入れられない	23~30 15~22 8~14 1~7 0			患者サービス向上、職員の福利厚生向上のため、提供サービスに創意工夫や具体的な提案があるか

定期建物賃貸借（コーヒーショップ）

企画提案書評価基準表

企画提案者：

評価者：

評価の項目	評価の着目点	評価基準	配点	評価点数	評価に関するコメント	評価内容例
II-9 業務従事者への教育体制の評価	各評価項目に共通して、理解度・積極性・配慮事項などについて、的確性・公平性・独創性・実現性を総合的に評価する。	・大変良い ・良い ・普通 ・良くない ・受け入れられない	16~20 11~15 6~10 1~5 0			衛生管理、安全管理、マナー、接遇、コンプライアンスなど、業務遂行に必要な教育が継続的に従事者に十分行われているか
II-10 センターの業務委託相手先（パートナー）としての全体評価		・大変良い ・良い ・普通 ・良くない ・受け入れられない	23~30 15~22 8~14 1~7 0			プレゼン、資料を通し、全体として委託業務の技術力、履行能力等を評価する
II 小計			258			
III ワーク・ライフ・バランス等の推進に関する指標						
III-1 女性活躍推進法に基づく認定（えるぼし認定企業）	・行動計画を策定している（*） … 加算区分1 ・認定期階1 … 加算区分2 ・認定期階2 … 加算区分3 ・認定期階3 … 加算区分4 ・プラチナえるぼし… 加算区分5	加算区分5 加算区分4 加算区分3 加算区分2 加算区分1	12 10 8 5 2			書面審査
III-2 次世代法に基づく認定（くるみん認定企業・プラチナくるみん認定企業）	・認定無し … 加算区分1 ・行動計画（令和7年4月1日以後の基準）… 加算区分2 ・くるみん（平成29年3月31日までの基準）… 加算区分3 ・トライくるみん（令和4年4月1日～令和7年3月31日までの基準）… 加算区分4 ・くるみん（平成29年4月1日～令和4年3月31日までの基準）… 加算区分5 ・トライくるみん（令和7年4月1日以後の基準）… 加算区分6 ・くるみん（令和4年4月1日～令和7年3月31日までの基準）… 加算区分7 ・くるみん（令和7年4月1日以後の基準）… 加算区分8 ・プラチナくるみん … 加算区分9	加算区分9 加算区分8 加算区分7 加算区分6 加算区分5 加算区分4 加算区分3 加算区分2 加算区分1	12 9 8 8 7 6 5 2 0			書面審査
III-3 若者雇用促進法に基づく認定を受けているか。（ユースエール認定企業）	・認定無し … 加算区分1 ・ユースエール認定企業… 加算区分2	加算区分2 加算区分1	9 0			書面審査
III 小計			12	0		

(*)女性活躍推進法に基づく一般事業主行動計画の策定義務がない事業主に限る（計画期間が満了していない行動計画を策定している場合のみ）

(注)複数の認定等に該当する場合は、最も配分点が高い区分により加点を行う

合計	280		
----	-----	--	--