

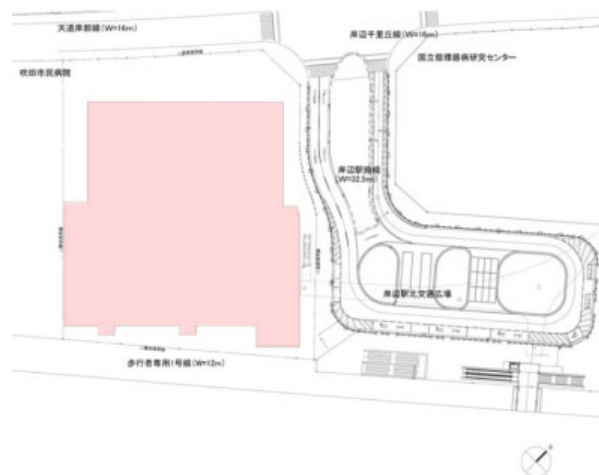
平成28年7月29日
西日本旅客鉄道(株)

吹田操車場跡地 駅前複合商業施設
計画概要について

JR西日本グループの総力をもって、豊かな市民生活と最先端の健康都市創造を目指します。

■計画概要

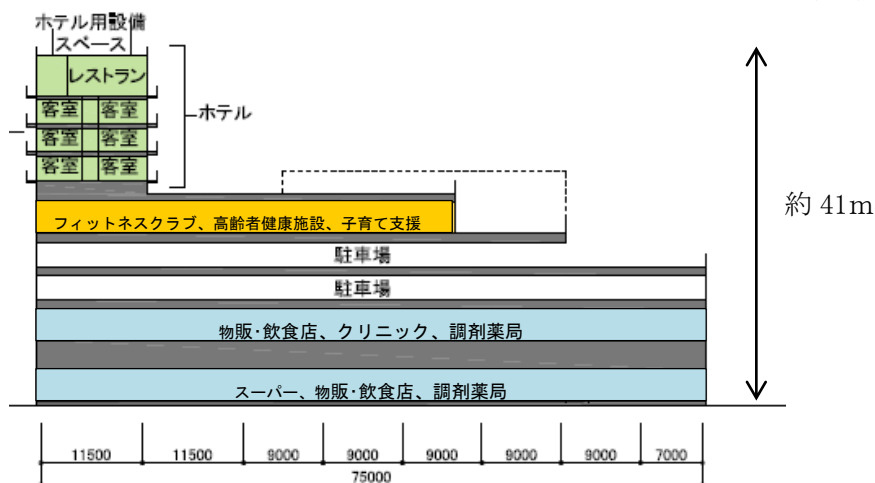
- ・計画地 : 吹田市岸部新町
- ・指定建蔽率 : 80%
- ・指定容積率 : 600%
- ・事業区域面積 : 8,235.71 m²
- ・建築面積 : 5,667 m²
- ・延べ面積 : 26,940 m²
- ・構造・規模 : 鉄骨造、地上9階
- ・最高高さ : 約45m
- ・工期 : 平成29年2月～平成30年9月(予定)



【立面図(案)】

南側

北側

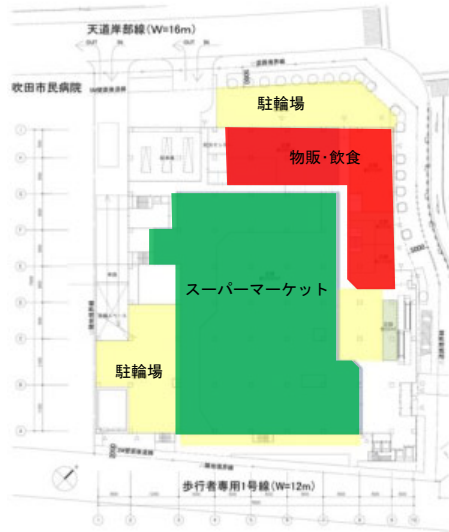


- 1階 : スーパー、物販・飲食店、調剤薬局等
- 2階 : 物販・飲食店、クリニック、調剤薬局 等
- 3・4階 : 駐車場
- 5階 : フィットネスクラブ、高齢者健康施設、子育て支援、屋外交流スペース
- 6～9階 : ホテル

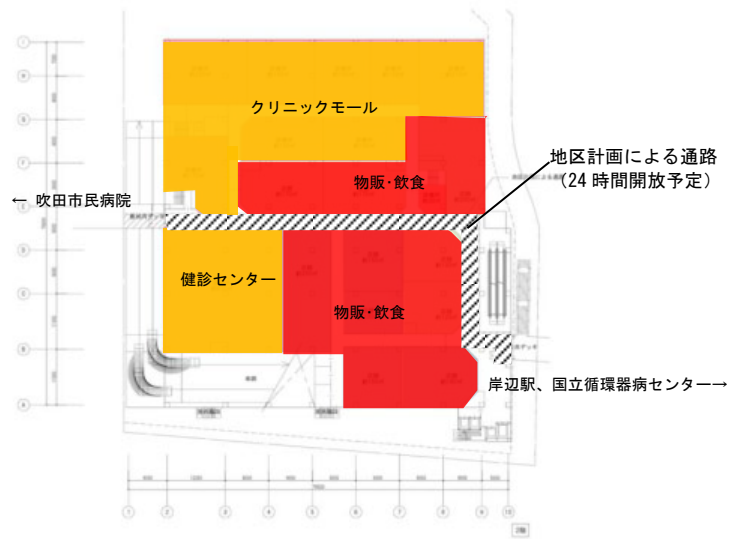
今後も各施設と連携し、豊かな生活と健康・医療のまちづくりを目指します。

【駅前商業施設 平面図 (案)】

【1階】



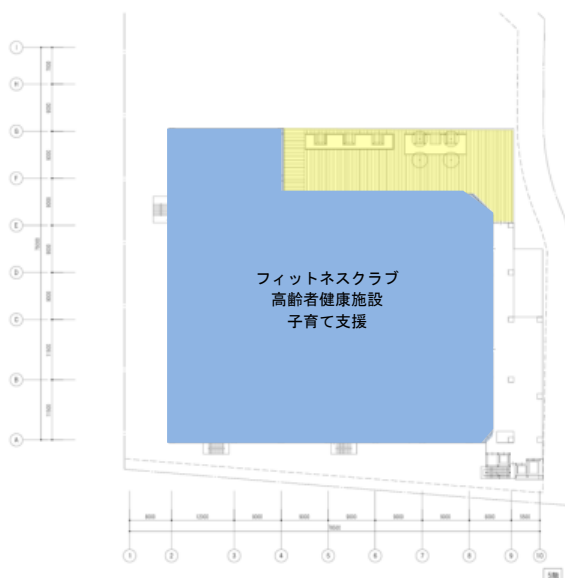
【2階】



【3～4階】 駐車場 (約260台)



【5階】



【6～9階】

